

СИЯЙ-ГОРОД

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ



Изображения объекта являются художественными визуализациями и могут отличаться от фактической реализации проекта. Информация, размещённая в буклете, носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Актуальную информацию уточняйте в отделе продаж или в проектной документации, размещённой на сайте наш.дом.рф

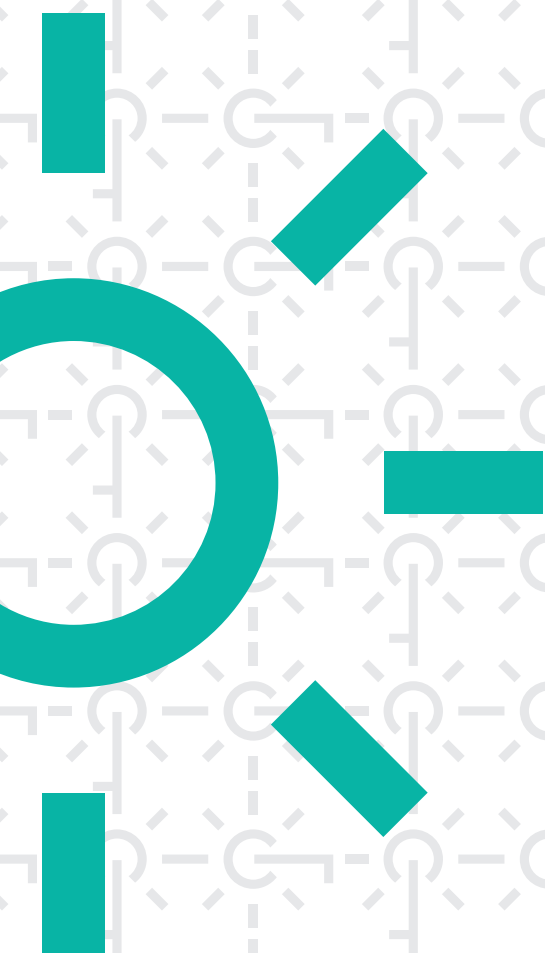
LESSTR.RU

8 (8452) 24-77-07

 **Лесстр**
настоящее
будущее

ДОМ 4
II КВ. 2027





«Город - в городе» - современная концепция застройки территории, которая подразумевает наличие полноценной инфраструктуры на территории жилого массива.

ГОРОД В ГОРОДЕ

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ СИЯЙ-ГОРОД

Город – сказка, город – мечта... при этом, мечта вполне реальная!

Жилой квартал от строительной компании «Лесстр» спроектирован на основе концепции «город в городе». Здесь есть всё для жизни и всё для комфорта!





СИЯЙ-ГОРОД ВНУТРИ:

ШКОЛА

В двух шагах, а не в двух километрах, прямо здесь - внутри квартала! Вы всегда точно знаете, сколько времени займет дорога до школы, без оглядки на пробки и капризы погоды. А ещё, это безопасно.

ДЕТСКИЙ САД

Тут же, а не в паре остановок! Самый яркий островок «Сияй-города» для самых маленьких его жителей! Как это здорово ходить в сад с «соседским мальчишкой», а потом с ним же в один класс! «Сияй-город» создан для дружбы!

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Торговый центр «Сияй-города» небольшой и уютный. Без ожидания такси или поиска парковки вы всегда сможете купить необходимые продукты или разнообразить свой досуг.



Жилой квартал «Сияй-город» – новый микрорайон на карте города

НАСТОЯЩИЙ КОМФОРТ-КЛАСС



КИРПИЧНЫЕ
ДОМА



КЛАДОВЫЕ НА
1 ЭТАЖЕ*



УТЕПЛЁННЫЕ
ФАСАДЫ



КРЫШНЫЕ
КОТЕЛЬНЫЕ

*Приобретаются отдельно в 4-х этажных домах.



СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ

ЗЕЛЁНАЯ ПАРКОВАЯ ЗОНА



Отличительная особенность и уникальное преимущество "Сияй-города" - собственный парк прямо перед домом! Расположенный вдоль улицы Тархова парк станет местом для тихих прогулок вечером, активных пробежек утром и источником свежего воздуха каждый день. Не нужно никуда ехать, чтобы окунуться в атмосферу маленького леса!

КРАСИВО ЖИТЬ КРАСИВО

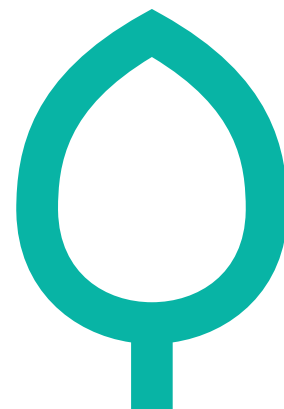


Дома жилого квартала «Сияй-города» эстетически сдержаны. Белоснежные фасады дополнены контрастной штукатуркой цвета грифельного карандаша, такого же цвета, как и корзины для кондиционеров. Классика, которая всегда остается актуальной! Во дворах множество растений: сирень, барбарис, рябина. Мамы с колясками и велосипедисты оценят безбарьерную среду квартала. Фонтан в самом центре «города» станет его сердцем и местом притяжения для всех жителей!

ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА



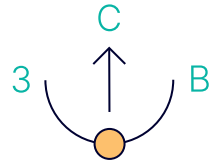
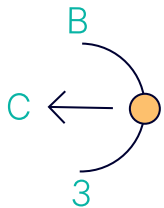
Детские площадки нового поколения во дворе – это отличный способ для детей провести досуг активно! Зеленый двор обеспечивает наличие свежего воздуха и возможность собрать школьный гербарий, не покидая квартала. Школьный стадион станет отличным местом для пробежек.



ДОМ 4
10 ЭТАЖЕЙ
5 ПОДЪЕЗДОВ
220 КВАРТИР

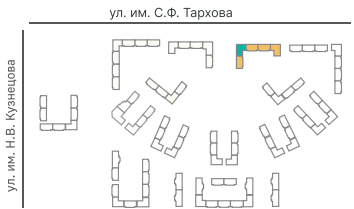


ПОДЪЕЗД 1
ДОМ 4



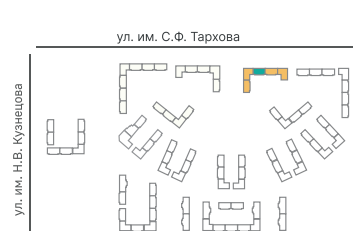
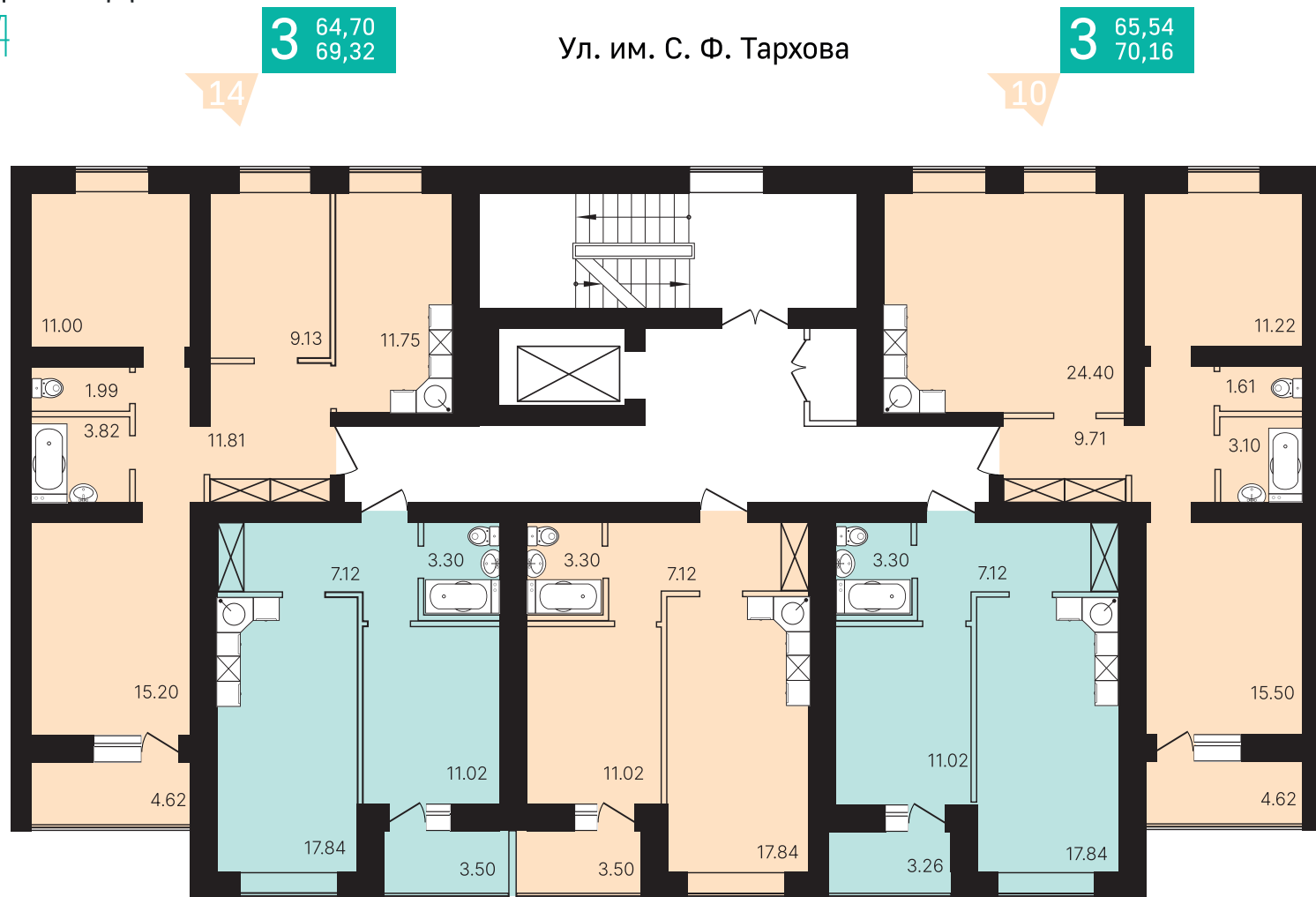
Ул. им. С. Ф. Тархова

ПОДЪЕЗД 2
ДОМ 4

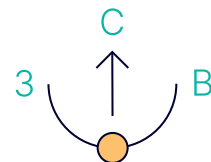


ПОДЪЕЗД 3
ДОМ 4

Ул. им. С. Ф. Тархова



Двор



ПОДЪЕЗД 4
ДОМ 4

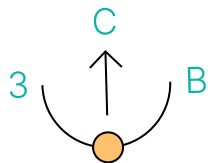
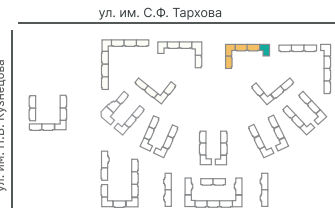
Ул. им. С. Ф. Тархова



Двор

ПОДЪЕЗД 5 ДОМ 4

Ул. им. С. Ф. Тархова



Современные материалы, актуальные цвета, бесшумные лифты дополняют концепцию комфорта в Жилом квартале «Сияй-город»

ШОУРУМ

Адрес шоурума:
ул. Н. Егорова, 6, кв. 84.
ЖК «Сияй-город»

ПРОГРАММА ПРИВИЛЕГИЙ

Программа привилегий - это набор особых условий, акций и предложений для всех собственников квартир в ЖК «Сияй-город» от наших партнеров, которые помогут сократить сроки и бюджеты на ремонт!

Познакомиться с нашими партнерами вы можете в нашем шоуруме (офисе продаж на строительной площадке «Сияй-город»).

С полным перечнем условий от наших партнёров можно ознакомиться по ссылке (QR код):



СКИДКИ И АКЦИИ
ОТ ПАРТНЁРОВ «СИЯЙ-ГОРОД»

Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Дубль Л - Риэлт».
Генподрядчик - ООО «ПпС «Лесстр»

Мария

GRAUDE

Аква
Сити

ПРО Дизайн
Федеральная сеть студий дизайна

Дверьленд
ВЫГОДНЫЙ АССОРТИМЕНТ

PRESTIGE

ПРОФКОМ
строительные магазины