



LESSTR.RU

8 (8452) 24-77-07



сияй-город
жилой квартал

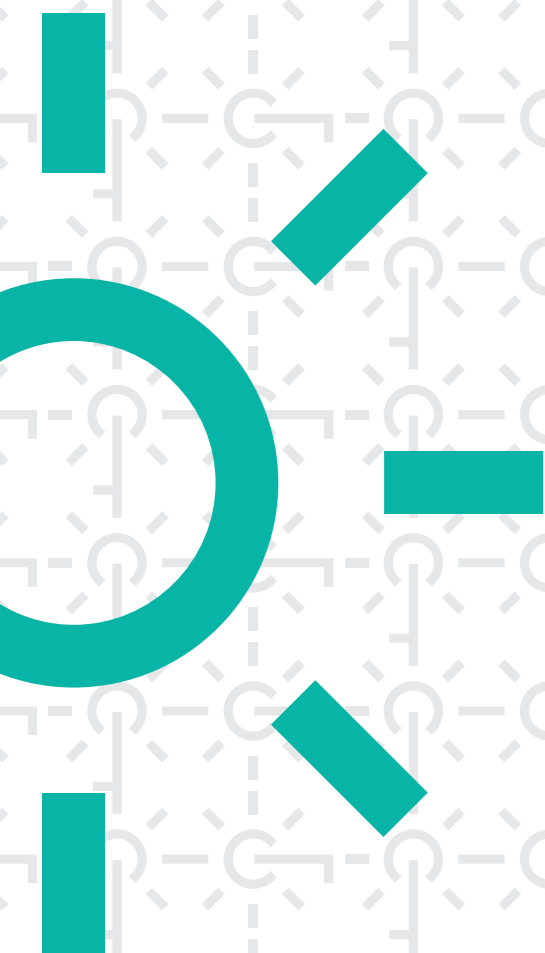


ЖИЛОЙ КВАРТАЛ



Лесстр
настоящее
будущее

ДОМ 2
I КВ. 2027



«Город - в городе» - современная концепция застройки территории, которая подразумевает наличие полноценной инфраструктуры на территории жилого массива.

ГОРОД В ГОРОДЕ

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ СИЯЙ-ГОРОД

Город – сказка, город – мечта... при этом, мечта вполне реальная!

Жилой квартал от строительной компании «Лесстр» спроектирован на основе концепции «город в городе». Здесь есть всё для жизни и всё для комфорта!





СИЯЙ-ГОРОД ВНУТРИ:

ШКОЛА

В двух шагах, а не в двух километрах, прямо здесь - внутри квартала! Вы всегда точно знаете, сколько времени займет дорога до школы, без оглядки на пробки и капризы погоды. А ещё, это безопасно.

ДЕТСКИЙ САД

Тут же, а не в паре остановок! Самый яркий островок «Сияй-города» для самых маленьких его жителей! Как это здорово ходить в сад с «соседским мальчишкой», а потом с ним же в один класс! «Сияй-город» создан для дружбы!

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Торговый центр «Сияй-города» небольшой и уютный. Без ожидания такси или поиска парковки вы всегда сможете купить необходимые продукты или разнообразить свой досуг.



Жилой квартал «Сияй-город» – новый микрорайон на карте города

НАСТОЯЩИЙ КОМФОРТ-КЛАСС



КИРПИЧНЫЕ
ДОМА



КЛАДОВЫЕ НА
1 ЭТАЖЕ*



УТЕПЛЁННЫЕ
ФАСАДЫ



КРЫШНЫЕ
КОТЕЛЬНЫЕ

*Доступны в 4-этажных домах. Приобретаются отдельно.



Видеонаблюдение во дворах обеспечит безопасность ваших детей и имущества.



СРЕДА ДЛЯ ЖИЗНИ

ЗЕЛЁНАЯ ПАРКОВАЯ ЗОНА



Отличительная особенность и уникальное преимущество "Сияй-города" - собственный парк прямо перед домом! Расположенный вдоль улицы Тархова парк станет местом для тихих прогулок вечером, активных пробежек утром и источником свежего воздуха каждый день. Не нужно никуда ехать, чтобы окунуться в атмосферу маленького леса!

КРАСИВО ЖИТЬ КРАСИВО

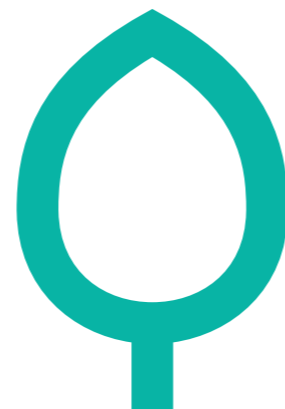


Дома жилого квартала «Сияй-города» эстетически сдержаны. Белоснежные фасады дополнены контрастной штукатуркой цвета грифельного карандаша, такого же цвета, как и корзины для кондиционеров. Классика, которая всегда остается актуальной! Во дворах множество растений: сирень, барбарис, рябина. Мамы с колясками и велосипедисты оценят безбарьерную среду квартала. Фонтан в самом центре «города» станет его сердцем и местом притяжения для всех жителей!

ТЕРРИТОРИЯ ДЕТСТВА



Детские площадки нового поколения во дворе – это отличный способ для детей провести досуг активно! Зеленый двор обеспечивает наличие свежего воздуха и возможность собрать школьный гербарий, не покидая квартала. Школьный стадион станет отличным местом для пробежек.



ДОМ 2

10 ЭТАЖЕЙ
5 ПОДЪЕЗДОВ
229 КВАРТИР



ПОДЪЕЗД

 сияй-город
ПОЧТА



SPAM

Сияй-город
Сияй-город
Сияй-город
Сияй-город

Современные материалы, актуальные цвета, бесшумные лифты дополняют концепцию комфорта в Жилом квартале «Сияй-город»

ПОДЪЕЗД 1
ДОМ 2

ул. им. С.Ф. Тархова

ПОДЪЕЗД 2
ДОМ 2

ул. им. С.Ф. Тархова

3 69,09
72,51

4

1 42,95
46,37

3

1 42,95
46,37

2

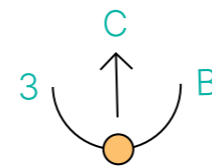
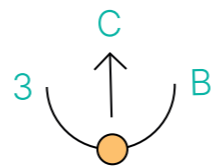
3 70,27
73,69

1



3 79,62
84,24

5

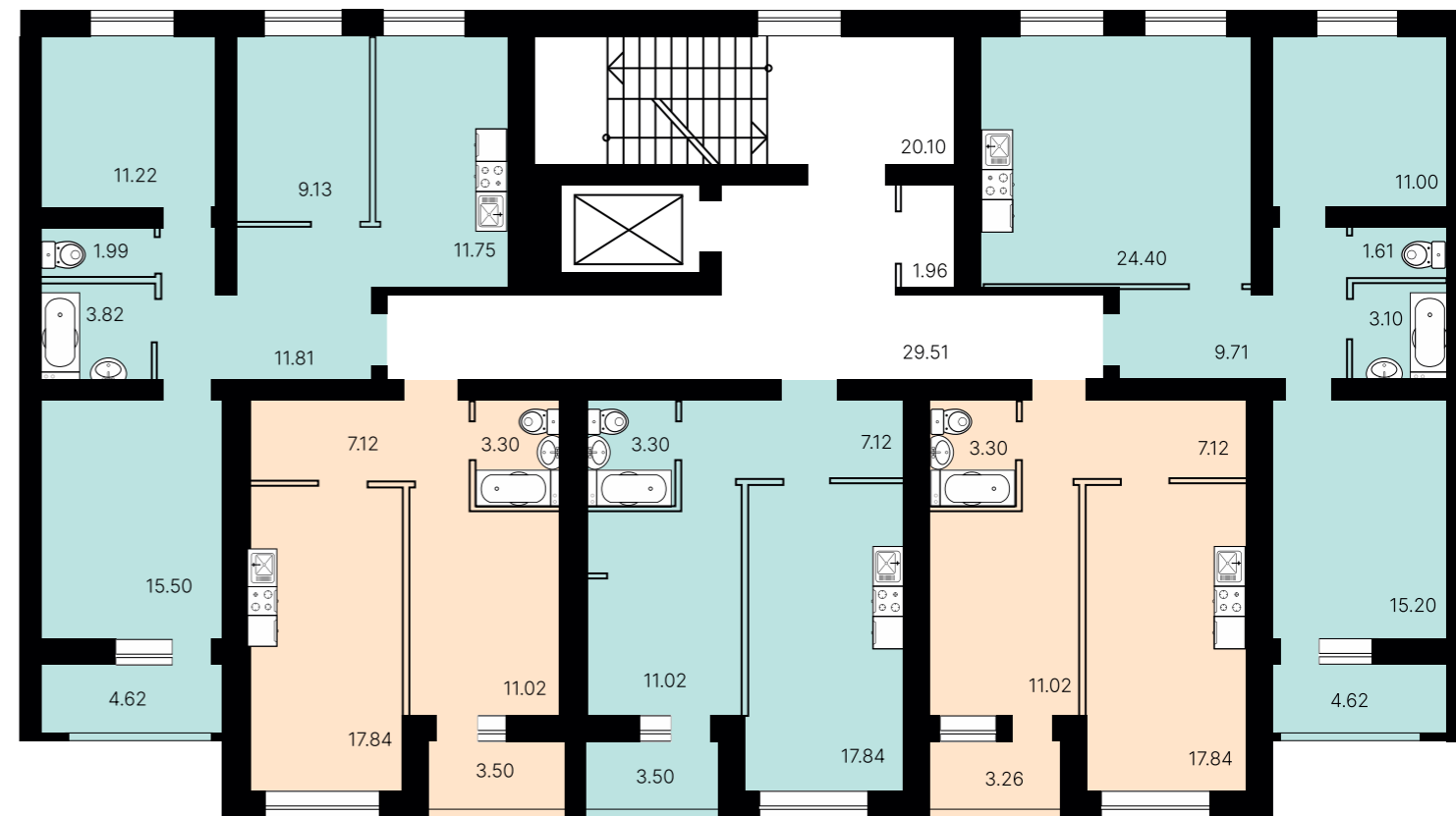


3 65,22
69,84

10

2 65,02
69,64

6



1 39,28
42,78

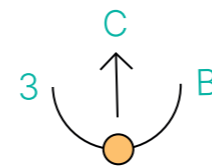
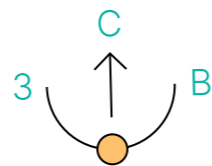
9

1 39,28
42,78

8

1 39,28
42,54

7

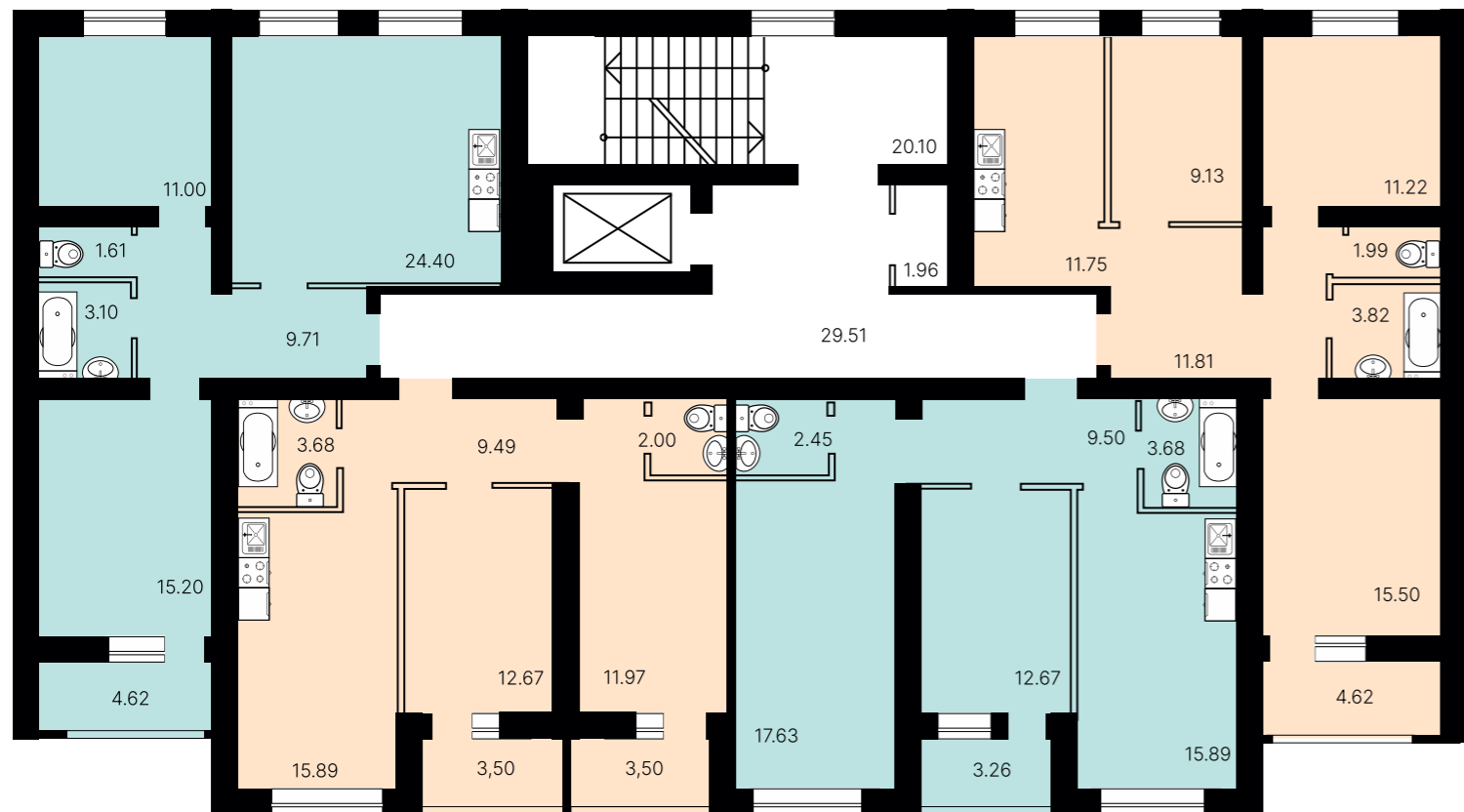


ПОДЪЕЗД 3
ДОМ 2

2 65,02
69,64

ул. им. С.Ф. Тархова

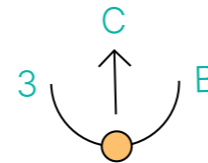
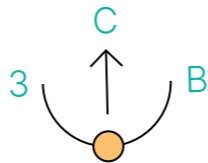
3 65,22
69,84



2 55,70
62,70

2 61,82
65,08

Двор



ул. им. С.Ф. Тархова



3 79,77
84,39

Двор

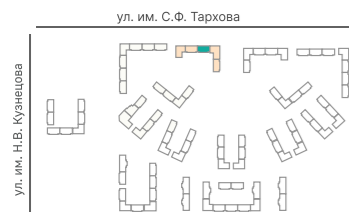
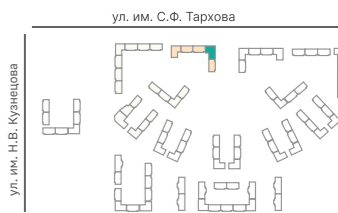
ПОДЪЕЗД 4
ДОМ 2

3 69,09
72,51

1 42,95
46,37

1 42,95
46,37

3 70,34
73,76



ул. им. Н.В. Кузнецова

ул. им. Н.В. Кузнецова

